



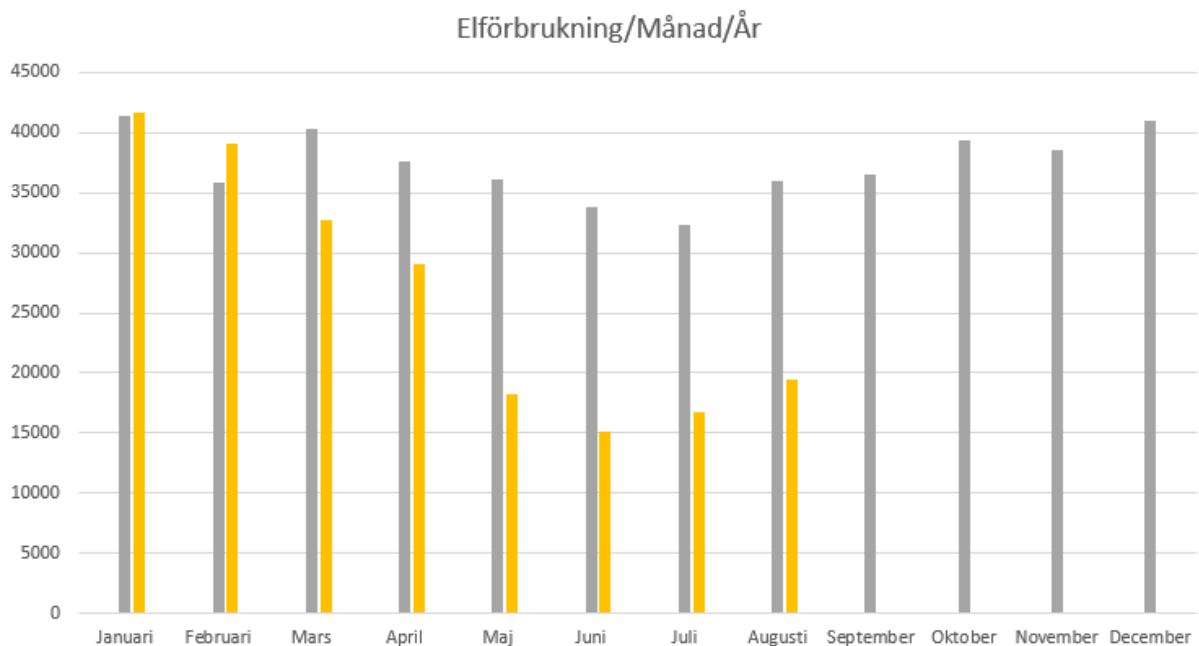
NYHETSREV Brf. Organisten Oktober 2024

Hej,

Mörkret börjar smyga sig på, men än skiner några höstlöv upp vardagen lite extra. Styrelsens jobb löper på smidigt och inga stora överraskningar så här långt under 2024. Det vi vet inför 2025 är att Vattenfall kommer att höja fjärrvärmeavgifterna även nästa år. Budgetarbetet inför 2025 börjar under november, där vi bokat in ett möte med hela styrelsen med Fastum för att gå igenom budgeten. Vi kommer kunna ge er mer information om detta arbete och om det påverkar avgifterna för nästa år i vårt sista planerade nyhetsbrev under 2024, i december.

Solceller

Vi tänker att ni kanske är lite nyfikna på solcellerna, och hur de påverkat elförbrukningen i fastigheten. I tabellen nedan så ser ni elförbrukningen per månad, där de gula staplarna är för 2024 och de grå för 2023.



Vi ser över om det finns möjlighet att på något sätt presentera information kring detta "live" på vår hemsida.

Förråd i källaren

Det är inte tillåtet att förvara brandfarliga föremål i sitt källarförråd. Detta gäller till exempel; tändvätska, bensin, lacknafta, lampolja, sprayburkar eller gasol.

Nyhetsbrev

Läser du detta på vår hemsida eller i trapphuset så rekommenderar vi att ni genast kontaktar oss för att lägga till er email adress i vår sändlista, på så sätt missar du ingen viktig information.

Soprum

Som vi meddelade om redan i förra nyhetsbrevet så har vi fått ökade problem med att vårt soprum används på fel sätt. Det är alltså inte ok att slänga/lämna grovsopor i våra soprum, dessa måste man själv åka med till närmaste återvinningscentral (Librobäck).

Vill återigen säga att nästa åtgärd kan bli att vi måste installera kameraövervakning i våra soprum så att den som lämnar dessa föremål i soprummen själva får betala för bortforslingen.

Vi förväntar oss en förbättring i soprummen!

Tvättstuga

Det har kommit information till styrelsen om att någon har färgat sina kläder med svart färg i tvättmaskinen i tvättstugan, den 16/10. Vi i styrelsen uppmanar alla att om man vill färga sina kläder så gör man det i sin egen tvättmaskin i sin lägenhet. Nu fick en av våra grannar sina kläder förstörda, och det är självklart inte ok!

Garage

Som ni säkert märkt så har det placerats ut fler farthinder i garaget, som vi hoppas ska ha en positiv inverkan med sänkta hastigheter. Vi ber er att inte på eget bevåg flytta dessa, har ni bra förslag på placering kontakta istället styrelsen.

Loppis

Styrelsen har en tanke om att ordna loppis på innergården för alla som bor i samfälligheten, detta kommer förhoppningsvis att ske under våren. Är det någon som känner sig extra intresserad och har några bra tankar kring detta eller vill hjälpa till - hör av er till styrelsen.

Vi önskar alla en fortsatt härlig höst!

Mvh Styrelsen

styrelsen@brforganisten.se